

Ideenwerk zur Entwicklung des  
Lokschuppenareals  
Neubrandenburg

Standort: Neubrandenburg  
Leistungen: Wettbewerb  
Projektzeit: 2023  
Fotos/Visualisierungen: astigmatic studio



DIZ+

Noch trennt es den historischen Stadtkern von der bevölkerungsreicheren Nordstadt: das brachliegende Lokschuppen-Areal neben dem Neubrandenburger Bahnhof. In Zukunft aber soll dieses Gelände mit seinen eindrucksvollen denkmalgeschützten Hallen die Stadtteile Neubrandenburgs neu verbinden. Es soll ein neues urbanes Zentrum entstehen – mit Flächen für das Digitale Innovationszentrum (DIZ) der Stadt. Hinzu kommen Räume für Kultur und Gewerbe, Büros für Unternehmen und Start-ups, eine Schule und ein Hostel. Dabei wird die Grundstruktur des Areals erhalten, genau wie die geschützte historische Bausubstanz, zugleich jedoch nach allen Seiten geöffnet und zugänglich gemacht. Neubauten werden als Plug-Ins in Holzhybridbauweise in die Bestandsbebauung integriert. Sie schaffen neben spannungsvollen Dachlandschaften und Zwischenräumen einen lebendigen Kontrast zwischen digitaler und historischer Ästhetik sowie offene Naturräume. Ein Treffpunkt für alle Neubrandenburger – integrativ, flexibel und nachhaltig.

