

Neubau von drei  
Wohngebäuden

**Standort:** Berlin, Köpenick

**Auftraggeber:** degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH

**Leistungen:** LPH 1-9 (Generalplaner)

**Projektzeit:** 2017-2020

**Projektsumme:** 3,1 Mio. €

**Fotos:** Stefan Müller



Um einen gemeinschaftlich genutzten Hof gruppieren sich U-förmig drei dreigeschossige Mehrfamilienhäuser. In dieser Bebauung an der Rudower Straße planen wir 42 kleine Wohneinheiten. 1-Zimmerwohnungen richten sich nach Südosten und Südwesten aus, an den Giebelseiten entstanden 2- und 3-Zimmerwohnungen mit zweiseitiger Belichtung. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon oder eine Terrasse. Die Fassaden spielen mit Gegensätzen: Auf einer hellgrauen Fläche kontrastieren weiße Faschen um die Fenster mit dunklen Balkonbrüstungen mit Lochmotiv.

